

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 344/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 12 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 195/2024/DS-PT ngày 19 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Bản án số: 54/2024/DS-ST ngày 13 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 265,266,267,268/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên ngày 24/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ thông báo về việc niêm yết đấu giá tài sản số: 109/TB-DTN ngày 12 tháng 02 năm 2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dững Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Hồ Chí Kha – Sinh năm: 1968 và bà Nguyễn Thị Rực – Sinh năm: 1979, cùng địa chỉ: ấp Chà Rào, xã Thạnh Bình, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Gồm các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 2.409m² (diện tích trong giấy chứng nhận là 2.434,8m²), đất trồng cây lâu năm, thuộc thửa đất số 751, tờ bản đồ số 11, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BP 468440, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 27/8/2013, đất do bà Nguyễn Thị Rực đứng tên sử dụng. Đất tọa lạc tại ấp Chà Rào, xã Thạnh Bình, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm là: 1.303.400.000 đồng (**Một tỷ ba trăm lẻ ba triệu bốn trăm nghìn đồng**).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 12/02/2025 đến ngày 17/3/2025.

Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm (Nộp từ ngày 12/02/2025 đến ngày 17/3/2025).

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 00 phút ngày 20 tháng 3 năm 2025.

Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang. Địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng. Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0297.3821146 – Fax: 0297.3631567.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Hồ Chí Kha và bà Nguyễn Thị Rục có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Bình;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.

Lê Tấn Huyền